



**CONVENIO DE COLABORACION ENTRE LOTERIA CHAQUEÑA Y EL
INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA
PROVINCIA DEL CHACO.**

**LICITACION PÚBLICA N° 01/2026:
“EJECUCIÓN DE UN CONJUNTO HABITACIONAL DE TREINTA Y CUATRO (34)
DEPARTAMENTOS, COCHERAS Y LOCALES COMERCIALES EN RESISTENCIA
- CHACO”.**

NOTA ACLARATORIA N° 3:

En virtud de la nota presentada por la Empresa V.M.F. S.R.L.- CHEFFI S.A. (U.T.), se pone en conocimiento a las Empresas adquirentes de los Pliegos la siguiente aclaración relacionada con la Documentación Técnica obrantes en el Pliego:

INSTALACION ELECTRICA

Se adjuntan Planos de Esquemas Unifilar para Edificio 1 y 2.

Se propone un pararrayo tradicional de 5 Puntas tipo Franklin, se recomienda realizar un estudio técnico de riesgo para determinar la necesidad precisa de la instalación. Se adjunta Plano de Detalle.

INSTALACION SANITARIA

La documentación presentada corresponde a un Anteproyecto, por lo que los Planos de Instalaciones son esquemáticos e indicativos, la Empresa adjudicataria deberá, previo al inicio de Obra, realizar los cálculos (T.R / T.B, colectores y capacidades de Bombas centrifugas) y cualquier ajuste que crea conveniente al momento de la ejecución. Se adjunta Plano esquemático de Colectores de T.R.

Las empresas deberán cotizar todos los trabajos que consideren necesarios para la correcta terminación de los rubros.

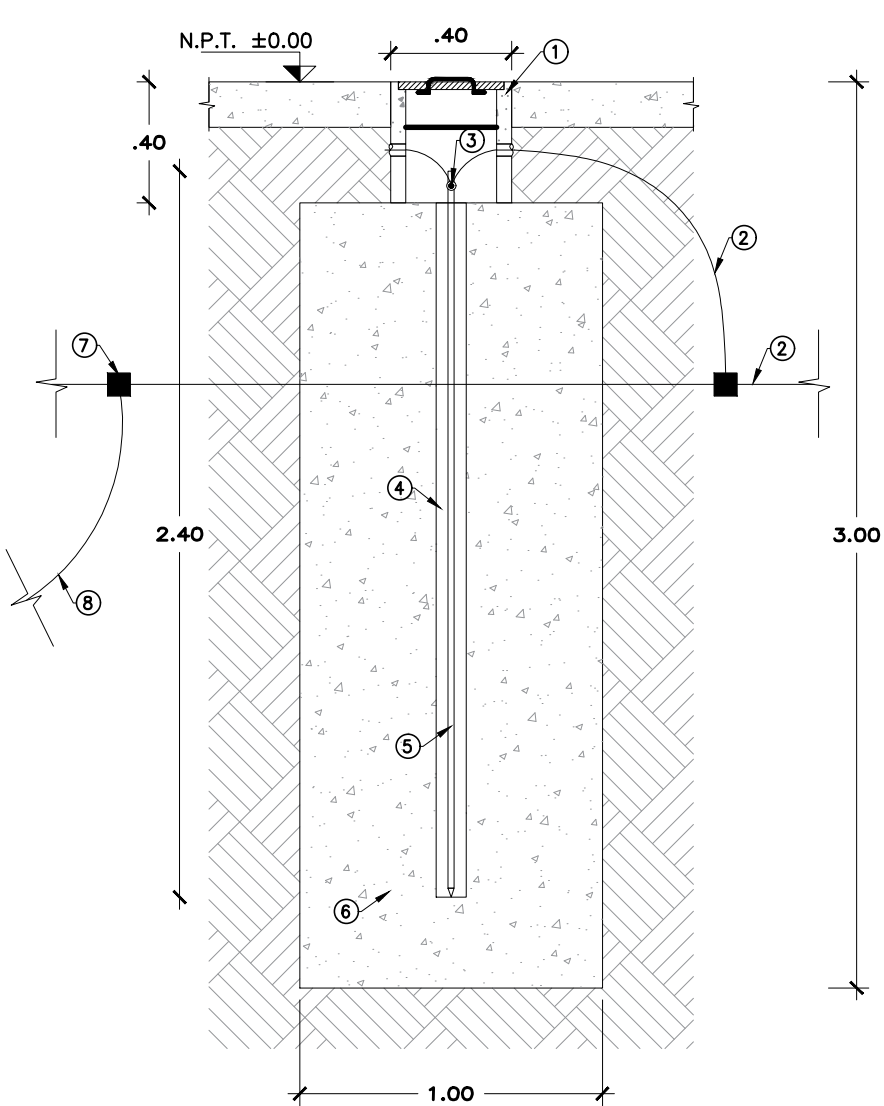
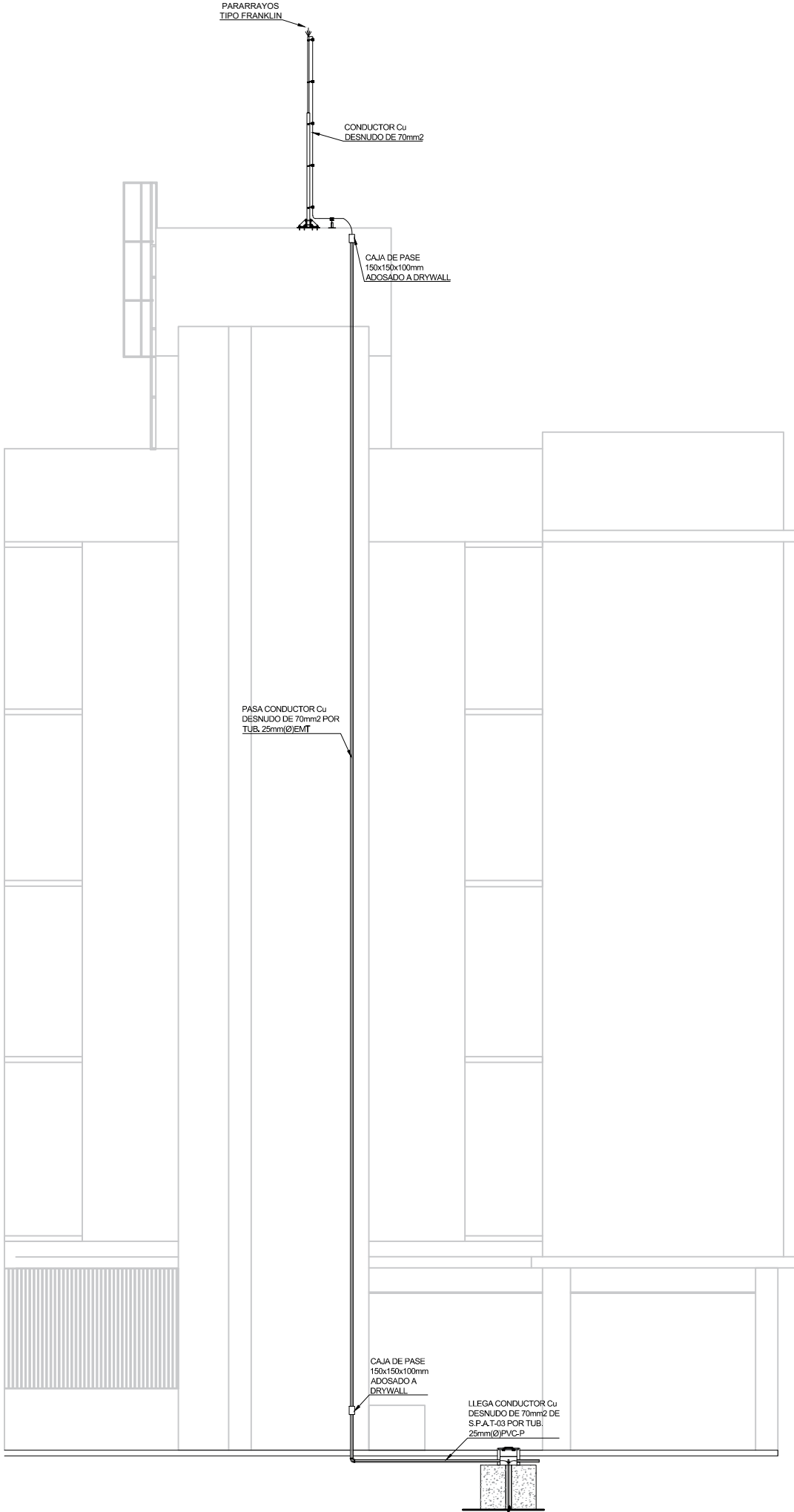
BASES GENERALES:

ARTICULO 11°: CONOCIMIENTO QUE IMPLICA LA PRESENTACION: Para el cálculo de su cotización los oferentes deberán tener en cuenta:

- a) Los valores de los materiales, mano de obra y demás elementos, integrantes de la obra.
- b) La propuesta responderá a los trabajos totalmente terminados y funcionando conforme a lo establecido en la documentación de la presente licitación. EL PROPONENTE debe considerar incluido en el precio estipulado todos aquellos trabajos que, aunque no se especifiquen en la documentación, pliego, planos, planillas, de locales, etc., resulten necesarios para la terminación completa y correcta de la obra, a los fines que se destinan.

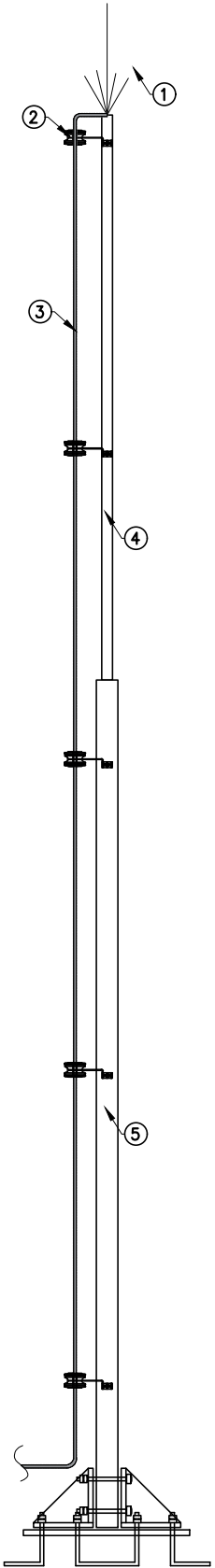
RESISTENCIA, 05 de febrero de 2026.

PLANO Nº:

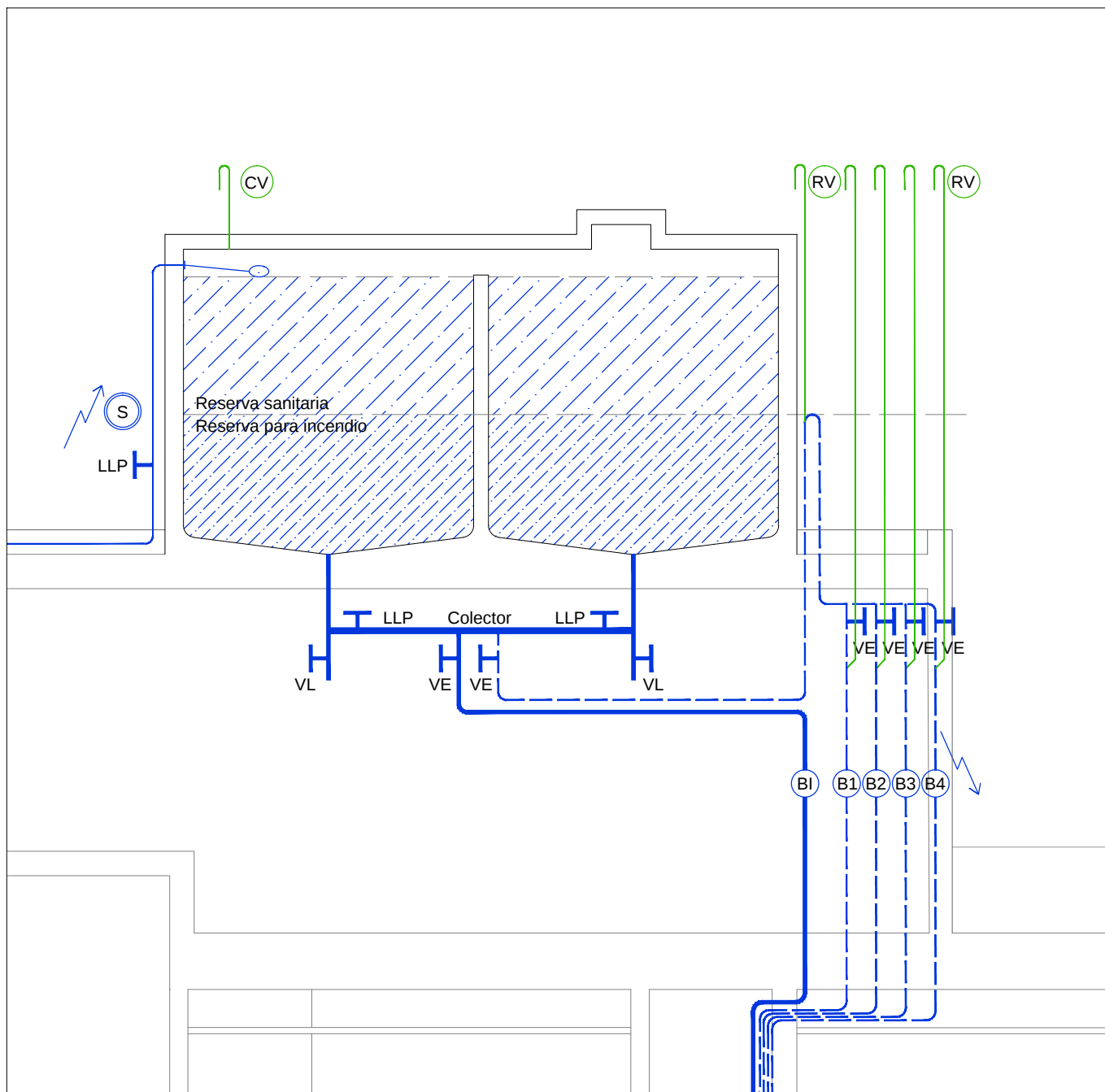


SIMBOLO	DESCRIPCION
①	BUZON DE CONCRETO DE 400mm x 400mm ALTO + TAPA DE CONCRETO ARMADO (INCL. MANIJA-ASA) 13mm
②	CABLE DE Cu DESNUDO DE 70mm2 + TUB. 25mm(Ø)PVC-P
③	CONECTOR AB DE BRONCE-1 PERNO PARTIDO
④	TRONCO CILINDRO DE CEMENTO CONDUCTIVO DE 100mm
⑤	VARILLA DE COBRE DE 16mm(Ø)x2.4m
⑥	TIERRA DE CULTIVO COMPACTA + DOSIS DE BENTONITA (175 Kg/cm2)
⑦	SOLDADURA CADWELD
⑧	CABLE DE Cu DESNUDO DE 70mm2 A CAJA CON BORNERA EQUIPOTENCIAL
⑨	SIMBOLOGIA PUESTA A TIERRA INSCRITA EN BAJO RELIEVE NORMA 11-13-07-EM/DGE SIMBOLOS GRAFICOS EN ELECTRICIDAD

SIMBOLO	DESCRIPCION
①	PARARRAYOS TIPO FRANKLIN
②	AISLADOR DE PORCELANA 53-1 CON SOPORTE SEPARADOR UNIVERSAL (INSTALADOS C/1.10m)
③	CONDUCTO DE Cu DESNUDO DE 70mm2 HACIA PARARRAYOS
④	TUBO DE F°G° 1 1/2"(Ø) LONGITUD 2.00m
⑤	TUBO DE F°G° 3"(Ø) LONGITUD 3.00m



GERENCIA DE PROYECTO Y PROGRAMACIÓN DIRECCIÓN DE PROYECTOS		 Gobierno del CHACO IPDUV Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda	
PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL DE 34 DPTOS., COCHERAS Y LOCALES COMERCIALES		PLANO: ESQUEMA PARARRAYOS	PLANO N°:
		AÑO: 2026	
		ESCALA: S/E	



REFERENCIAS

- | | |
|---|--------------------------|
| (BI) Bajada especial para incendio | (CV) Caño de ventilación |
| (B1) Bajada para provision de agua en dptos A | (RV) Ruptor de Vacío |
| (B2) Bajada para provision de agua en dptos B | |
| (B3) Bajada para provision de agua en dptos C | |
| (B4) Bajada para provision de agua en dptos D | |

**Todas las bajadass se deben realizar por el ducto de agua planteado en planta de arquitectura.*

GERENCIA DE PROYECTO Y PROGRAMACIÓN
DIRECCIÓN DE PROYECTOS



Gobierno del
CHACO

IPDUV
Instituto Provincial de
Desarrollo Urbano y Vivienda

PROYECTO: **CONJUNTO HABITACIONAL DE 34 DPTOS.,
COCHERAS Y LOCALES COMERCIALES**

PLANO: **ESQUEMA DE COLECTOR DE
TANQUE DE RESERVA**

PLANO N°:

AÑO: **2026**

ESCALA: **1:50**

00